

Zarządzenie nr 25/2022/A

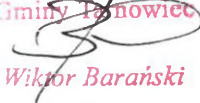
Wójta Gminy Tarnowiec

z dnia 15.03.2022r.

W sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości – grunty rolne będące własnością Gminy Tarnowiec, i sporządzić wykaz tych nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego jako równowartość pieniężną 5q żyta, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek. Cena żyta przyjmowana jest na podstawie komunikatu prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2022.
- §3 Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat jasielski oraz na tablicach ogłoszeń w poszczególnych miejscowościach.
- §4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Gminy Tarnowiec

Wiktor Barański

Wójt Gminy Tarnowiec

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy,

Lp.	Miejscowość	Pow. działek [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w dzierżawę i okres umowy	Roczna wysokość czynszu (stawka brutto)
	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości					
1.	Tarnowiec	0,5551	LIII – 0,5551 ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Tarnowiec w Gminie Tarnowiec zatwierdzonym uchwałą nr VIII/61/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 2011.04.27 z późn. zmianami, działka położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem: 27R – „teren rolniczy” Działkę wdzierżawia się wyłącznie na cele rolne.	W trybie przetargowym na okres 10 lat	180,00 zł
	Dz. nr ewid. 42 KS1J/00033335/9					

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Brak

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 8.
(Tel: 013-42-555-31)

WÓJT
Gminy Tarnowiec
Wiktor Barański

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 15.03.2022r. – 05.04.2022r.