

**Zarządzenie Nr 97**  
**Wójta Gminy Tarnowiec**  
**z dnia 19 listopada 2007r.**

**w sprawie: ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na najem lokalu użytkowego, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnowiec**

Działając na podstawie Uchwały Nr VII/57/03 Rady Gminy w Tarnowcu z dnia 26.03.2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata , oraz art.38 ust.1 i art.42 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity; Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

**Z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1

Ogłosić i przeprowadzić I przetarg w formie : przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja) na najem lokalu użytkowego mieszczącego się w dawnym budynku Domu Ludowego w Roztokach w/g załącznika nr 1 - wadium określa się na 10% wartości ceny wywoławczej.

§ 2

Przeprowadzenia przetargu dokona Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Tarnowiec Nr 88 z dnia 10 października 2007r.

## **Wójt Gminy Tarnowiec ogłasza**

**przetarg na najem lokalu użytkowego  
mieszczącego się w dawnym budynku Domu Ludowego w Roztokach  
stanowiącego własność Gminy Tarnowiec**

<b>Lp</b>	<b>Miejscowość Nr KW</b>	<b>Nr ewid. działki</b>	<b>Pow. lokalu</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie lokalu do oddania w najem</b>	<b>Cena wywoławcza czynszu w zł</b>	<b>Wysokość wadum w zł</b>
<b>1.</b>	<b>Roztoki KW 75881</b>	<b>608</b>	<b>52,4m<sup>2</sup></b>	<b>Lokal znajduje się na parterze w budynku dawnego Domu Ludowego w Roztokach. Lokal jest wyposażony w media.</b>	<b>Działalność handlowa</b>	<b>321,00zł +VAT</b>	<b>33,00zł</b>

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 grudnia 2007r.  
o godzinie 10-tej w sali konferencyjnej Urzędu Gminy  
w Tarnowcu**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej czynszu do dnia **17.12. 2007r.** w kasie Urzędu Gminy w Tarnowcu lub na konto nr 86 8627 1040 2005 7000 0169 0001 w Banku Spółdzielczym w Bieczu Oddział w Tarnowcu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego nieruchomości

w innym przypadku zwraca się niezwłocznie lub przed upływem 3 dni po zamknięciu albo odwołaniu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu, o czym zainteresowanych poinformuje się poprzez wydanie stosownego ogłoszenia.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy udziela pracownik Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy w Tarnowcu pokój nr 9 tel.0 13 44 240 92, 0 13 44 240 11 lub 0 13 44 369 16