

Zarządzenie Nr 45/2020
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 27.04.2020r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz §2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec, nr VI/46/2011, z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Tarnowiec opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym województwo podkarpackie, oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Brzezówka.
- §3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządca
Wójta Gminy Tarnowiec
Janusz
Krzysztof Augustyn

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:	Miejscowość: Brzezówka Dz. ewid. nr 89/1 (KS1J/00052296/2)
Powierzchnia nieruchomości:	Pow. działki: 0.81 ha
Opis nieruchomości:	Działka stanowi teren zabudowany budynkiem Szkoły Podstawowej o powierzchni użytkowej 541,51 m ² oraz budynkiem gospodarczo-garażowym o powierzchni 80,80 m ² . Na terenie działki znajdują się: boisko do piłki nożnej, drogi i place utwardzone i sieci doprowadzające media do budynków. Teren nieruchomości jest ogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Parter budynku szkolnego obciążony jest umową użyczenia.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec, działka leży w terenach oznaczających istniejące tereny usług publicznych.
Forma sprzedaży:	W drodze przetargu.
Cena nieruchomości:	266.000,00 zł netto (słownie: dwieście sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych, 00/100 groszy) Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %

Osobom którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 08.06.2020 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Województwo Świętokrzyskie
Wojewoda Tarnowiec
Krzysztof Augustyn

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Urzędu Gminy Tarnowiec ds. Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 8. (Tel: 013-42-555-31)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 27.04.2020 r. – 18.05.2020 r.