

Zarządzenie nr 89/2020

Wójta Gminy Tarnowiec

z dnia 02.09.2020r.

W sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości – grunty rolne stanowiące własność Gminy Tarnowiec, i sporządzić wykaz tych nieruchomości stanowiąc załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego jako równowartość pieniężną 5q żyta, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek. Cena żyta przyjmowana jest na podstawie komunikatu prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2020.
- §3 Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym województwo podkarpackie oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowościach: Glinik Polski, Tarnowiec i Umieszcz.
- §4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta
Wiktor Barański
Zastępca Wójta

Wójt Gminy Tarnowiec

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości

wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Tarnowiec

Lp.	Miejscowość	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w dzierżawę	Okres umowy	Roczna wysokość czynszu (stawka brutto)
	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości						
1.	Glinik Polski Dz. nr ewid. 738 KS1J/00025137/2	0,4696	RIIIb – 0,3770 ha RIVa – 0,0926 ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne.	W drodze przetargu	10 lat	160,00 zł
2.	Glinik Polski Dz. nr ewid. 864 KS1J/00019038/3	0,5322	RIIIb – 0,4300 ha RIVa – 0,1022 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne	W drodze przetargu	10 lat	180,00 zł
3.	Glinik Polski Dz. nr ewid. 768 Brak KW	0,4657	RIVa – pow. 0,4657 ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne	W drodze przetargu	10 lat	130,00 zł
4.	Tarnowiec Dz. nr ewid. 798 KS1J/00029918/9	0,5689	RIIIa - 0,0396 ha RIVa – 0,3355 ha RIVb – 0,1938 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Tarnowiec w Gminie Tarnowiec zatwierdzonym uchwałą nr VIII/61/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 27.04.2011 r. z późn. zm., działka położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem: 6R – teren rolniczy Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne	W drodze przetargu	10 lat	150,00 zł
5.	Umieszcz Dz. nr ewid. 662, 647 KS1J/00032356/5	0,43	ŁIII – 0,38 ha W-ŁIII – 0,05 ha Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działki wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne	W drodze przetargu	1 rok	140,00 zł

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Nie dotyczy

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 8.
(Tel: 013-42-555-31)

Z up. Wójta
Wiktor Barański
Zastępca Wójta

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 02.09.2020r. – 25.09.2020r.