

Zarządzenie nr 93/2023

Wójta Gminy Tarnowiec

z dnia 11.08.2023r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały nr VI/46/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1. Przeznaczyć do oddania w najem lokal użytkowy w budynku Domu Ludowego w Gliniku Polskim, bliżej opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wysokość czynszu za najem lokalu ustalam zgodnie z zarządzeniem nr 60/2019 Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 03.06.2019r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Tarnowiec.
- §3. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat jasielski.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Tarnowiec
Agata Augustyn

Wójt Gminy Tarnowiec

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec,
przeznaczonych do oddania w najem.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:	Miejscowość: Glinik Polski Dz. ewid. nr 283/1 i 283/6 Księga wieczysta: KS1J/00048930/8 i KS1J/0007596/5 Nieruchomość zabudowana jest budynkiem Domu Ludowego w Gliniku Polskim.
Opis nieruchomości:	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy mieszczący się na parterze budynku Domu Ludowego w Gliniku Polskim. Lokal o łącznej powierzchni użytkowej 24,00 m ² mieści się na parterze budynku i składa się z 2 pomieszczeń i przedsionka. Pomieszczenia te wyposażone są w instalację: wodociągowo – kanalizacyjną i elektryczną.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Pomieszczenia lokalu przeznaczone są na cele handlowe i magazynowe.
Forma oddania w najem	W trybie bezprzetargowym.
Okres umowy	12 miesięcy
Wysokość czynszu (stawka za miesiąc)	12,00 zł za 1m ² pow. użytkowej + podatek VAT Miesięczna stawka czynszu za najem lokalu wynosi: 288,00 zł + VAT
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny miesięcznie z góry, na podstawie wystawionej faktury VAT.
Zasady aktualizacji czynszu:	Nie podlega aktualizacji

Wójt Gminy Tarnowiec
Agata Augustyn

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 16.08.2023r. – 06.09.2023r.