

**Zarządzenie nr 91/2024**  
**Wójta Gminy Tarnowiec**  
**z dnia 07.08.2024r.**

**W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości – grunty rolne będące własnością Gminy Tarnowiec, i sporządzić wykaz tych nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
  
- §2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego jako równowartość pieniężną 5q żyta, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek. Cena żyta przyjmowana jest na podstawie komunikatu prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2024.
  
- §3 Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat jasielski.
  
- §4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wójt Gminy Tarnowiec**  
  
**Agata Augustyn**

### Wójt Gminy Tarnowiec

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
**podaje do publicznej wiadomości**  
**wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Tarnowiec**

Lp.	Miejscowość	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w dzierżawę i okres umowy	Roczna wysokość czynszu (stawka brutto)
	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości					
1.	Umieszcz	0,8555	LIII – 0,8555 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.  Działkę wdzierżawia się wyłącznie na cele rolne.	W trybie przetargowym na okres 10 lat	410,00
	dz. nr ewid. <b>722</b> Brak księgi wieczystej					
2.	Wrocanka	0,38	RIIIb – 0,38 ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.  Działki wdzierżawia się wyłącznie na cele rolne.	W trybie przetargowym na okres 10 lat	200,00
	dz. nr ewid. <b>1586</b> KS1J/00055960/9					
3.	Wrocanka	0,50	RIVa – 0,045 ha RV – 0,05 ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.  Działki wdzierżawia się wyłącznie na cele rolne.	W trybie przetargowym na okres 10 lat	190,00
	dz. nr ewid. <b>1091</b> KS1J/00055960/9					
4.	Wrocanka	0,47	RIVa – 0,47 ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.  Działki wdzierżawia się wyłącznie na cele rolne.	W trybie przetargowym na okres 10 lat	190,00
	dz. nr ewid. <b>1093</b> KS1J/00054235/1					

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Brak

Wójt Gminy Tarnowiec

Agata Augustyn

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu  
pok. nr A15 (Tel: 013-42-555-31).

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 08.08.2024r. – 29.08.2024r.**