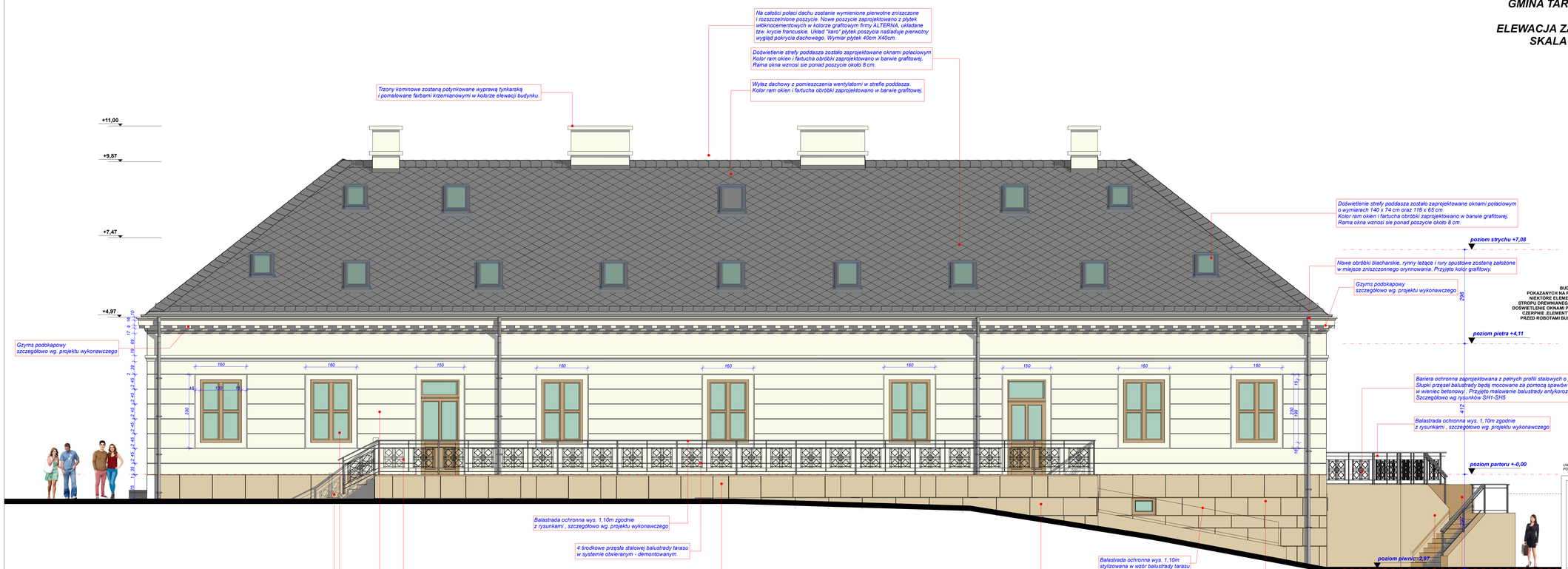
PROJEKT WYKONAWCZY
PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA ORAZ REMONTU DAWNEGO DWORU PILIŃSKICH WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ Z PRZEZNACZENIEM NA DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNO-EDUKACYJNĄ W MIEJSCOWOŚCI TARNOWIEC NA DZIAŁCE O NR EWID. 387/3 , GMINA TARNOWIEC

ELEWACJA ZACHODNIA
SKALA 1:50


Na całości połaci dachu zostanie wymienione pierwotne zniszczone i rozszczelnione poszycie. Nowe poszycie zaprojektowano z płytek włóknocementowych w kolorze grafitowym firmy ALTERNA, układane tzw. krycie francuskie. Układ "karo" płytek poszycia nakładuje pierwotny wygląd pokrycia dachowego. Wymiar płytek 40cm X40cm.
Doświetlenie strefy poddasza zostało zaprojektowane oknami połaciowym Kolor ram okien i fartucha obróbki zaprojektowano w barwie grafitowej. Rama okna wznosi sie ponad poszycie około 8 cm.
Wyłaz dachowy z pomieszczenia wentylatorni w strefie poddasza. Kolor ram okien i fartucha obróbki zaprojektowano w barwie grafitowej.
Trzony kominowe zostaną potynkowane wyprawą tynkarską i pomalowane farbami krzemianowymi w kolorze elewacji budynku.
+11,00
+9,87
+7,47
+4,97
Gzyms podokapowy szczegółowo wg. projektu wykonawczego
Doświetlenie strefy poddasza zostało zaprojektowane oknami połaciowym o wymiarach 140 x 74 cm oraz 118 x 65 cm.
Kolor ram okien i fartucha obróbki zaprojektowano w barwie grafitowej.
Rama okna wznosi sie ponad poszycie około 8 cm.
poziom strychu +7,08
Nowe obróbki blacharskie, rynny leżące i rury spustowe zostaną założone w miejsce zniszczonnego orynnowania. Przyjęto kolor grafitowy.
Gzyms podokapowy szczegółowo wg. projektu wykonawczego
poziom pietra +4,11
Bariera ochronna zaprojektowana z pełnych profili stalowych o przekroju prostokątnym. Słupki przęseł balustrady będą mocowane za pomocą spawów do stalowych marek wkotwionych w wieniec betonowy. Przyjęto malowanie balustrady antykorozyjnymi farbami w kolorze grafitowym. Szczegółowo wg rysunków SH1-SH5
Balastrada ochronna wys. 1,10m zgodnie z rysunkami , szczegółowo wg. projektu wykonawczego
poziom parteru +-0,00
poziom piwnic -2,97
Balastrada ochronna wys. 1,10m zgodnie z rysunkami , szczegółowo wg. projektu wykonawczego
4 środkowe przęsła stalowej balustrady tarasu w systemie otwieranym - demontowanym
Lokalizacja platformy windowej zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych
Bariera ochronna tarasu została zaprojektowana z pełnych profili stalowych o przekroju prostokątnym. Słupki przęseł balustrady będą mocowane za pomocą spawów do stalowych marek wkotwionych w wieniec betonowy tarasu. Przyjęto malowanie balustrady antykorozyjnymi farbami w kolorze grafitowym.
Elewację w strefie parteru należy poddać renowacji, odspajające tynki należy usunąć, uzupełnić ubytki przemurowaniem z cegły. Na przygotowaną powierzchnię należyć wyprawy tynkarskie odtwarzając detal boniowania, nastepnie pomalować farbami krzemianowymi zgodnie z zatwierdzoną kolorystyką. Prac należy wykonać w oparciu o zatwierdzony program prac konserwatorskich wykonany przez P. mgr. Annę Szczepaniak. Zatwierdzony przez konserwatora zabytków decyzją UOZ-K-2- 4142/75/10 z 10 września 2010 r.
Drewnianą stolarkę okienną odtworzono i przewidziano do wymiany na nową w miejsce wtórnej i zniszczonej. Odtworzenia stolarki dokonano na podstawie archiwalnych fotografii oraz badań i programu konserwatorskiego Pmgr. Anny Mossler z sierpnia 2010 r.
W miejscu pierwotnego tarasu od strony zchodniej budynku zaprojektowano taras, dostępny z budynku dwoma pierwotnymi wejściami. Powierzchnia posadzki tarasu zostanie obłożona płytkami gersowymi, natypoślizgowymi. Na krawędzi obrzeża tarasu zaprojektowano kamienny gzyms z kapinosem w poziomie posadzki szerokości 30 cm. Nawierzchnię tarasu należy układać na elastycznym mrozodpornym kleju.
Balastrada ochronna wys. 1,10m stylizowana w wzór balustrady tarasu
Cokół z ciosów piaskowca zostaje zachowany i po wykonaniu renowacji zabezpieczony środkami hydrofobowymi. Piaskowiec zachowuje naturalny kolor.
W południowej części pod tarasem zprojektowano pomieszczenie gospodarcze. Wykorzystano obniżenie terenu od strony zachodniej.
Okładzina z płyt piaskowca całej konstrukcji schodów terenowych
Projektowane zejście schodami terenowymi z poziomu terenu od strony frontowej budynku na teren okalający budynke od strony południowej wejścia do strefy podpiwniczenia budynku dworu szczegółowo wg. rysunków SH1-SH5
160 160 150 160 160 160 150 160 160
15 130 80
280
296
412
280
140
15 25 45 45 45