



## PROJEKT

### UMOWA Nr ...../2023

zawarta w dniu ..... 2023r. pomiędzy:

**Gminą Tarnowiec** z siedzibą w Tarnowcu 211, 38-204 Tarnowiec, NIP: 685-16-02- 771,  
reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Tarnowiec – .....

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy** – .....

- zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a:

.....  
.....

zwanym dalej w treści niniejszej umowy „**Wykonawcą**”.

#### §1

1. Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania w oparciu o ZARZĄDZENIE NR 3/2021 Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 11 stycznia 2021 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Tarnowiec o wartości mniejszej niż 130 000zł.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje realizację zadania pn: „**Oczyszczenie i odtworzenie rowów przydrożnych na terenie Gminy Tarnowiec**”
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy z dnia ..... 2023r.

#### §2

1. Wykonanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 2 polegać będzie na:
  - oczyszczeniu istniejących rowów o szacunkowej długości 4500m wraz z wywozem urobku,
  - oczyszczeniu istniejących rowów o szacunkowej długości 200m z odkładem urobku,
  - odtworzeniu rowów o szacowanej długości 150m wraz z wywozem urobku,
  - odtworzeniu rowów o szacowanej długości 150m z odkładem urobku.
2. Zakres robót obejmuje w szczególności:
  - odmulenie dna rowów przy stopniu zamulenia rowu do 30%
  - plantowanie skarp i dna rowu,
  - usunięcie zakrzaczeń,
  - odmulenie przepustów,
  - plantowanie urobku pozyskanego z czyszczonych rowów,
  - zagospodarowanie przez Wykonawcę pozyskanego urobku.
3. W przypadku braku możliwości zagospodarowania przez Wykonawcę pozyskanego urobku Zamawiający wskaże miejsce zagospodarowania - do 5km, na które należy przetransportować i wyplantować pozyskany z oczyszczenia rowu urobek.

#### §3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) wprowadzenie i przekazanie Wykonawcy miejsca prac.
  - 2) odbiór przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z jej postanowieniami zawartymi w § 8.
  - 3) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 6 umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) realizacja przedmiotu niniejszej Umowy z wykorzystaniem materiałów własnych.
  - 2) prowadzenie robót przez osoby uprawnione, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi.
  - 3) zabezpieczenie miejsca prac oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż.
  - 4) wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu przedmiotu niniejszej Umowy.
  - 5) dbanie o porządek na terenie prac remontowych.
  - 7) po zakończeniu robót – uporządkowanie terenu,
  - 8) zgłoszenie do odbioru oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad
  - 9) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony konieczny do ich usunięcia.
1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe z jego winy w trakcie realizacji przedmiotu umowy i zobowiązany jest do ich naprawienia własnym kosztem i staraniem.

#### §4

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia osobiście, bez udziału podwykonawców.

#### §5

1. Strony ustalają iż termin zakończenia robót objętych umową nastąpi najpóźniej do dnia: **30.10.2023 r.**
2. Za termin zakończenia robót, o którym mowa w ust. 1, uważa się dzień podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

#### §6

1. Strony określają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, ustalone na podstawie oferty Wykonawcy w wysokości:
  - netto: ..... zł
  - vat: ..... zł
  - **brutto:** ..... zł
  - (słownie: .....)
1. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje, m.in.:
  - 1) wszystkie koszty związane z zużyciem sprzętu do wykonania przedmiotu umowy.
  - 2) wszystkie koszty związane z organizacją, ochroną i oznakowaniem miejsca wykonywanych robót remontowych i ich otoczenia.
  - 3) wszelkie koszty towarzyszące podczas wykonywania robót.
2. Wysokość wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 nie może ulec zmianie bez względu na ostateczny koszt robót budowlanych.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie się odbywało rachunkiem/fakturą.
4. Dopuszcza się możliwość rozliczenia za przedmiot umowy fakturami/rachunkami częściowymi, wystawianymi na podstawie częściowego protokołu zdawczo-odbiorczego, na koniec każdego miesiąca w okresie realizacji zadania - **warunki rozliczenia zostaną uzgodnione z Oferentami podczas negocjacji.**
5. Wykonawca nie ma prawa do wystawienia faktury/rachunku przed terminem usunięcia usterek stwierdzonych podczas odbioru.

## §7

1. Płatność będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury/rachunku po dokonaniu odbioru końcowego i usunięciu stwierdzonych usterek.
2. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. W przypadku opóźnienia w zapłacie mogą być naliczone odsetki ustawowe.
4. Podstawę do wystawienia faktury/rachunku za roboty budowlane stanowi protokół odbioru wykonanych robót na warunkach określonych w § 8 niniejszej umowy.

## §8

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie cały przedmiot umowy.
2. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru końcowego robót będzie faktyczne wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia.
3. Zamawiający odmówi dokonania odbioru jeżeli Wykonawca, nie później niż w przeddzień odbioru, nie dostarczy wymaganych dokumentów odbiorowych.
4. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego stwierdzone zostaną wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy termin do ich usunięcia,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, o których mowa w ust. 5 oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

## §9

Zakres przedmiotu umowy Wykonawca wykona pod nadzorem i w uzgodnieniu z Zamawiającym.

## §10

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie zakończenia robót w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu zakończenia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w 6 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w 6 ust. 1 umowy.

Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych

## §11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - a) wykonawca przerwał realizację robót i mimo wezwań nie podejmuje realizacji zamówienia.
  - b) w innych przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty faktycznie wykonane,
  - b) protokolarnego przejścia terenu budowy.

## §12

1. Na wykonane roboty Wykonawca udziela **12 miesięcy** gwarancji od dnia końcowego odbioru wg zasad określonych w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad fizycznych rzeczy, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu gwarancji, o których mowa w ust.1.
3. Wykonawca wykona obowiązki wynikające z gwarancji w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Jeżeli w wykonaniu obowiązku z tytułu gwarancji, Wykonawca dokonał usunięcia istotnych wad przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili odbioru robót wykonanych w ramach gwarancji.
5. Jeżeli Wykonawca odmówił usunięcia wad lub nie usunął wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wady na koszt Wykonawcy, zachowując uprawnienia do kar umownych i do odszkodowania uzupełniającego.
6. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

## §13

Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## §14

1. Wykonawca będący podmiotem przetwarzającym zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych przez Administratora tj. Wójta Gminy w Tarnowcu, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanego w dalszej części RODO.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji Umowy.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b RODO przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
5. W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.

### **§15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

### **§16**

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§17**

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**