

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

Gmina Tarnowiec, 38-204 Tarnowiec 211, zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

„Modernizacja kotłowni w budynku komunalnym – szkoła Niepubliczna w Umieszczu”

2. Przedmiot zamówienia

Zakres prac dotyczący wymiany kotła oraz modernizacji kotłowni w budynku komunalnym niepublicznej szkoły w Umieszczu.

- demontaż kotła stalowego typ JUBAM o mocy 100 KW wraz z sterowaniem do kotła
- demontaż istniejącej skrzyni sterowania pomp obiegowych wraz z okablowaniem
- demontaż rurociągu stalowego od kotła do rozdzielacza stalowego
- demontaż 2 szt pomp obiegowych
- demontaż odejścia od pomp w stronę centralnego ogrzewania
- demontaż komina stalowego
- przygotowanie miejsca pod montaż kotła (dla kotła wiszącego) zeskrabanie starej farby i pomalowanie farbą zmywalną (powierzchnia około 10m2)
- montaż nowego kotła kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania o mocy od minimum 95 do 99 KW wraz z automatyką i sterowaniem
- montaż układu sterowania kotła (minimum sterownik tygodniowy) w miejscu najbardziej odpowiednim
- montaż wkładu kominowego z stali nierdzewnej z wyprowadzeniem na dach – można użyć istniejącego kanału
- montaż układu odprowadzenia skroplin z układu kominowego
- zaczopowanie układu otwartego centralnego ogrzewania – zaspawanie końcówek stalowych rur
- dobór i dostawa naczynia przeponowego dla układu zamkniętego po stronie centralnego ogrzewania szkoły
- dobór i dostawa (o ile nie ma w kotle) naczynia przeponowego po stronie zasilania z kotła,
- wykonanie nowego układu rozdzielaczy pod układ pompowy z zastosowaniem zaworów kulowych
- montaż pompy lub grupy pomp o regulowanej mocy, pompy obiegowej dla centralnego ogrzewania
- montaż pompy obiegowej dla kotła, pompa zasilania krótkiego obiegu,
- montaż armatury: wymiennik płytowy (moc minimalna 100 kw) pompa obiegowa z zaworem mieszającym, pompa ładująca istniejący zasobnik solarny,
- podejście wody i gazu zasilającej z nowymi zaworami odcinającymi,
- wykonanie instalacji elektrycznej wraz z zabezpieczeniami zasilania kotła, pomp i automatyki,
- izolacja rurociągów w pomieszczeniu kotłowni
- nabicie wodą całego układu i odpowietrzenie centralnego ogrzewania
- przygotowanie schematu kotłowni oraz skompletowanie dokumentacji powykonawczej
- przeszkolenie przedstawiciela użytkownika obiektu
- skasowanie błędów i przegląd istniejącego w kotłowni GAZEX – układ automatycznego zamknięcia obiegu gazu,
- przegląd kominiarski i próby szczelności instalacji gazowej, serwisowy odbiór montażu Kotła i regulacją parametrów
- badanie instalacji elektrycznej
- malowanie rur, prace naprawcze tynkowe i porządkowe po pracach

Zaleca się dokonanie wizji na obiekcie – tel. do zarządzającego obiektem 508 314 895.

Wykonawca dostarczy 2 kompletne egzemplarze dokumentacji powykonawczej zawierające atesty i certyfikaty zabudowanych materiałów, protokoły rozruchowe i pomiarowe.

3. Termin realizacji zamówienia:

data zakończenia zadania: **14 dni od daty podpisania umowy z zastrzeżeniem , że maksymalna przerwa w ogrzewaniu obiektu nie może być dłuższa niż 3 dni.**

4. Miejsce i termin złożenia oferty :

Ofertę należy złożyć do dnia **29.10.2024r. do godz. 15³⁰**

- mailowo – na adres jwojcik@ugtarnowiec.pl (scan wypełnionego i podpisanego formularza oferty -Zał. Nr 1),
- pisemne (osobiście, listem) w siedzibie Zamawiającego,

Oferta winna zawierać:

- 1). Wypełniony formularz oferty (Zał. Nr 1)
- 2). Potwierdzenie realizacji w ciągu ostatnich 2 lat min. jednego zadania o zbliżonym zakresie(referencje, oświadczenie Wykonawcy).

W przypadku złożenia oferty mailowo w tytule wiadomości mail wpisać: **Oferta - „Modernizacja kotłowni w budynku komunalny Szkoła Niepubliczna w Umieszczu”.**

W przypadku listowego i osobistego składania oferty opakować ją w kopertę zaadresowaną na Zamawiającego i opatrzonej napisem: **Oferta - „Modernizacja kotłowni w budynku komunalny Szkoła Niepubliczna w Umieszczu .”**

Niniejsze zapytanie nie jest zamówieniem i otrzymanie od Państwa oferty nie powoduje powstania zobowiązania żadnej z stron. Zamawiający zastrzega sobie unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

**Zamawiający powiadomi o wyborze oferty cenowej wybranej w toku postępowania
w okresie ważności ofert.**

Oferty które wpłyną po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną odesłane bez otwierania.

5. Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert : cena 100%

W cenie oferty należy podać wszystkie koszty, uwzględniając zakres zamówienia.

Wykonawca oblicza cenę oferty z podatkiem VAT.

Cena musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

UWAGA!

Cena podana przez wykonawcę na formularzu ofertowym jest ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 kc tj., jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

6. Warunki płatności : przelew 7 dni po protokolarnym odbiorze całości robót.

7. Ważność oferty : 30 dni

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami :

Jan Wójcik tel. 13 42 555 38,

Radosław Kujawski tel. 13 42 555 37

Pytania związane z niniejszym postępowaniem należy kierować na e-mail: jwojcik@ugtarnowiec.pl.

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z regulaminem udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 2 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, udostępnionym na stronie internetowej www.bip.tarnowiec.eu

10. Negocjacje:

Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wyłonienia Wykonawcy i bez podania przyczyny.

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji z dwoma Wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów. Negocjacje zostaną przeprowadzone w ciągu 7 dni od daty złożenia ofert poprzez złożenie oferty uzupełniającej.

11. W załączeniu do zaproszenia przesyłamy

1. Formularz Oferty – Zał. Nr.1
2. Dokumentacja zdjęciowa - Zał. Nr 2
3. Wzór Umowy- Zał. Nr 3

Tarnowiec, dnia 23.10.2024r

Wójt Gminy Tarnowiec

Agata Augustyn

.....
(podpis kierownika jednostki)