

Umowa nr ... /2021

zawarta w dniu 2021 r. pomiędzy:

Gminą Tarnowiec z siedzibą w Tarnowcu 211, 38-204 Tarnowiec, NIP: 685-16-02-771, zwaną dalej „**Zamawiającym**” i reprezentowaną przez:

Pana – **pełniącego obowiązki Wójta Gminy Tarnowiec**, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –,

a:

Panem, prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą, z siedzibą w:, NIP:, zwanym dalej w treści niniejszej umowy – „**Wykonawcą**”.

Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania w oparciu o ZARZĄDZENIE NR 3/2021 Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 11 stycznia w sprawie wprowadzenia „Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Tarnowiec o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł netto” stosownie do przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zm), art. 2 ust.1.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: „**Wykonanie corocznych przeglądów budynków będących własnością Gminy Tarnowiec**” w części tj. „**Wykonanie przeglądów**” - według odpowiedniego wykazu budynków stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przeglądów własnym sprzętem i własnymi zasobami, a także zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w danym zakresie oraz przywołanymi poniżej przepisami. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć miejsce prac i zadbać o warunki BHP, p.poż. przy świadczeniu usług.
2. Zakres powierzonych czynności należy wykonać zgodnie z art.62 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 (tj Dz.U. z 2020r. poz. 1333, 2127, 2320 z 2021r. poz. 11 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999r., w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. 1999 Nr 74 poz.836).
3. W ramach wykonania eksploatacyjnej próby szczelności instalacji gazowych we wszystkich obiektach Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia drobnych usterek, nie związanych z przeróbką instalacji, a pozwalających na dopuszczenie do dalszej bezpiecznej eksploatacji.¹

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji szkód powstałych w toku realizacji zamówienia.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy wykonywaniu umowy.

¹ dotyczy jedynie części II zadania tj. przeglądów gazowych

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać określone w §1 usługi w terminie do **26.02.2021r.**
2. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy są protokoły z wykonania okresowej kontroli danej instalacji w budynkach wyszczególnionych w zał. Nr 1 do umowy.
3. Miejscem odbioru protokołów kontroli jest siedziba Zamawiającego. Protokoły kontroli stanowią podstawę do spisania protokołu wykonania całości zamówienia i jest to warunek konieczny do wystawienia faktury za przedmiot umowy.

§ 5

1. Strony ustaliły wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 na kwotę brutto: zł (słownie: złotych .../100), w tym podatek VAT 23%, który stanowi zł (..... złotych ... /100).
2. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.

§ 6

1. Zamawiający zapłaci wykonawcy należność za wykonane, odebrane prace w terminie **14 dni** od daty otrzymania faktury.
2. Zapłata dokonana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze.

§ 7

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonego w §1 przedmiotu umowy - w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1 za każdy dzień zwłoki po terminie określonym na dzień zakończenia usługi,
 - b) za bezpodstawne odstąpienie od umowy po jej podpisaniu lub nie podjęcie realizacji prac objętych umową – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1.
3. Jeżeli faktyczna szkoda przekracza wartość kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony – pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory pomiędzy stronami rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Wykonawca jest zobowiązany wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art.14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych

i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy

§ 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych
na podstawie z art.13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO)**

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Gmina Tarnowiec reprezentowana przez Wójta. Kontakt – adres - 38-204 Tarnowiec, Tarnowiec 211 tel. 13 42 555 00, e-mail: ugtarnowiec@ugtarnowiec.pl
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych e-mail: patrycja.kaczmarczyk-hap@ugtarnowiec.pl
3. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO – tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą.
4. Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji spraw związanych z realizacją zawartej umowy.
5. Podanie danych osobowych jest wymagane w celu realizacji umowy nr .../2021 z dnia2021r.
6. Dane będą przechowywane nie dłużej niż jest to konieczne, tj. przez okres trwania zawartej umowy a po jej zakończeniu przez okres wymagany przypisaną kategorią archiwalną.
7. Administrator może przekazać przetwarzane dane innym odbiorcom na podstawie przepisów prawa.
8. Administrator nie przekazuje danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
9. W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych osobowych przysługują następujące uprawnienia: prawo dostępu do danych osobowych; prawo do żądania sprostowania danych osobowych- w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne; prawo do usunięcia danych osobowych- w przypadku gdy ustała podstawa do ich przetwarzania, dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem, dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa; prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych - w przypadku, gdy: osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych, przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia, Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń.
10. Jeżeli przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy RODO ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
11. W oparciu o przetwarzane dane osobowe Administrator nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

.....
imię i nazwisko (nazwa firmy)

.....
podpis